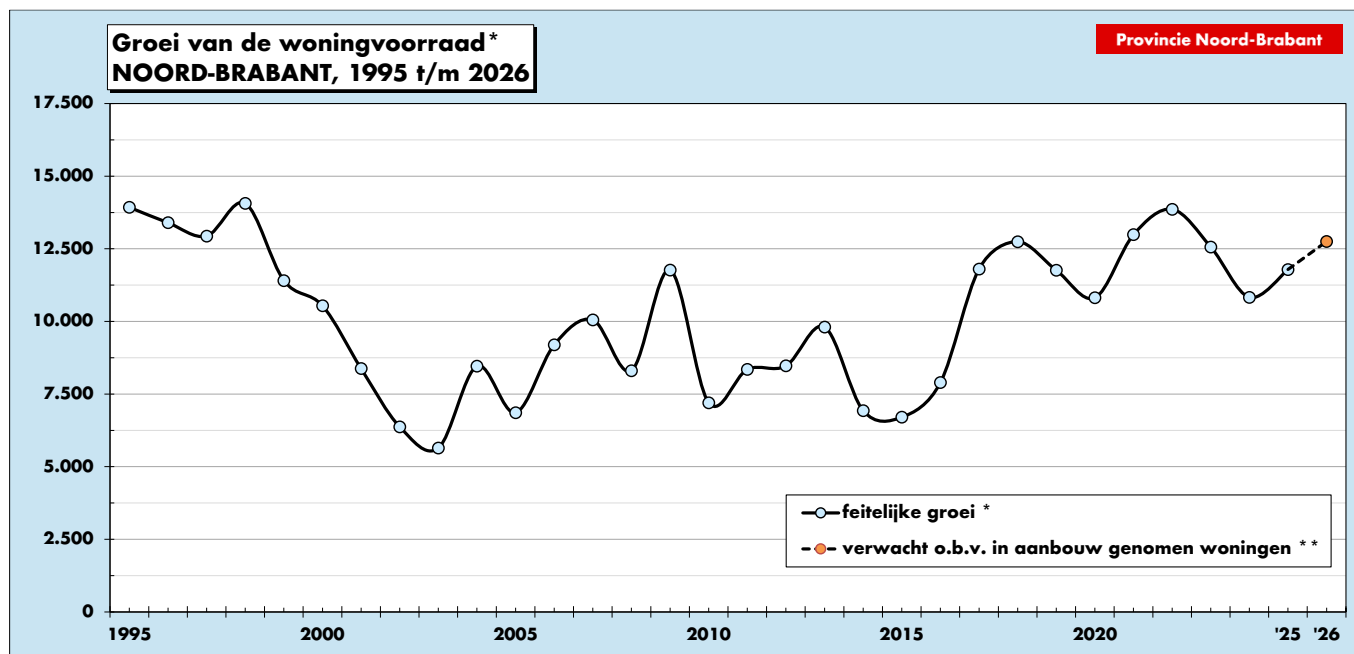


BIJLAGEN

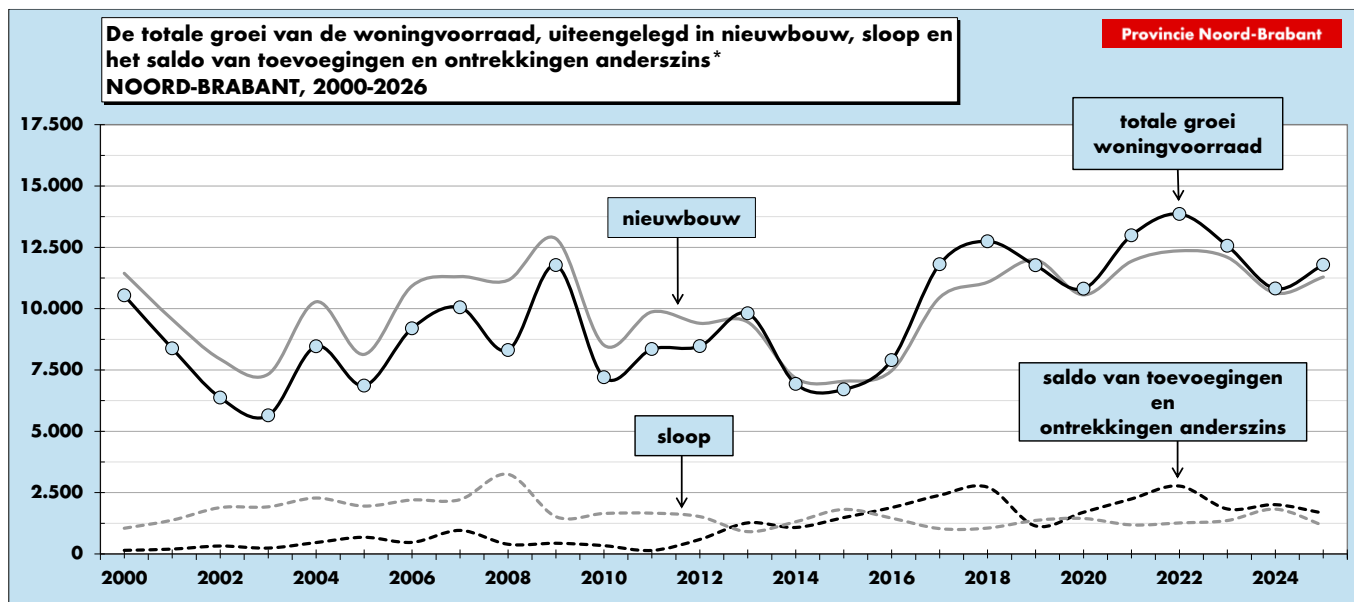
Provincie Noord-Brabant

Groei woningvoorraad Noord-Brabant, 2025



* Bron: 1995-2011: Woningmarkmonitor (ABFResearch), CBS-Statline // 2012 t/m 2015: provinciale inventarisatie van de gemeentelijke woningbouwontwikkelingen // 2016 t/m 2025: BAG, CBS, februari 2026 | bewerking: Provincie Noord-Brabant.
De gegevens over 2025 zijn voorlopig.

** Het gaat hierbij om woningen die, samenhangend ook met de mate van verstedelijking van de betreffende gemeenten, 1 - 2½ jaar (12-30 maanden) eerder in aanbouw zijn genomen. Een (trendmatige) inschatting van de sloop van woningen en van het aantal 'toevoegingen anderszins' is in de gegevens verwerkt.
Bron: CBS-Statline | bewerking: Provincie Noord-Brabant.



* Bron: 1995-2011: Woningmarkmonitor (ABFResearch), CBS-Statline // 2012 t/m 2015: provinciale inventarisatie van de gemeentelijke woningbouwontwikkelingen // 2016 t/m 2025: BAG, CBS, februari 2026 | bewerking: Provincie Noord-Brabant.
De gegevens over 2025 zijn voorlopig.

De ontwikkeling van de woningvoorraad wordt niet alleen bepaald door het aantal nieuwbouwwoningen (bruto groei). Woningen kunnen ook worden gesloopt of een andere functie krijgen en omgekeerd kunnen gebouwen met een andere functie (zoals winkel- of kantoorruimte) worden getransformeerd tot woningen. Het geheel van nieuwbouw, sloop én functieveranderingen bepaald de netto groei van de woningvoorraad.

Provincie Noord-Brabant

	woningvoorraad per 1-1-2025	toename woningvoorraad			sloop	overige ontrek- kingen ²⁾	groei woningvoorraad ³⁾		woningvoorraad per 31-12-2025
		totaal	nieuwbouw	overige toevoegingen ¹⁾			totaal	in %	
NOORD-BRABANT	1.201.675	13.925	11.300	2.625	1.175	875	11.800	0,98	1.213.450

REGIONALE WOONDEALS **									
* West-Brabant-West	130.575	1.100	925	175	125	100	875	0,67	131.475
* Stedelijke Regio Breda-Tilburg ^(SRBT)	395.975	4.200	3.425	800	450	325	3.500	0,88	399.475
* Noordoost-Brabant	303.650	4.075	3.325	750	250	225	3.475	1,14	307.125
* Zuidoost-Brabant	371.475	4.525	3.625	900	325	225	3.925	1,06	375.400

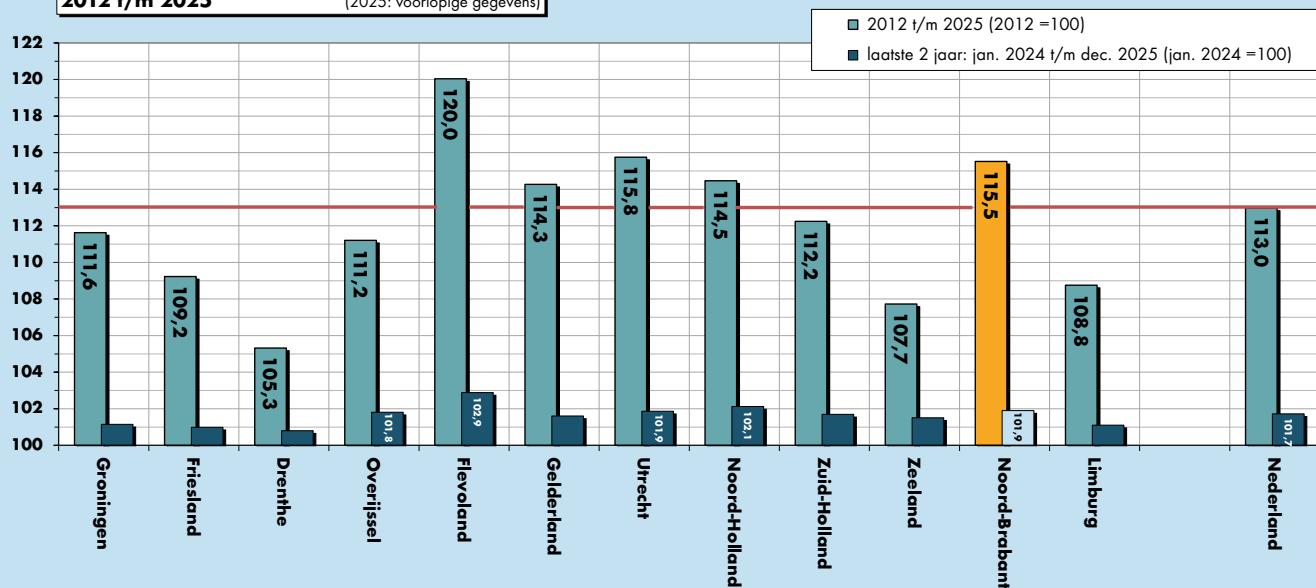
Alphen-Chaam	4.619	26	20	6	15	5	6	0,13	4.625
Altena	23.643	245	206	39	18	19	214	0,91	23.857
Asten	7.436	114	102	12	12	4	98	1,32	7.534
Baarle-Nassau	3.086	57	51	6	4	3	51	1,65	3.137
Bergen op Zoom	32.056	318	272	46	27	62	229	0,71	32.285
Bergeijk	8.431	160	151	9	14	4	142	1,68	8.573
Bernheze	13.663	96	72	24	3	6	77	0,56	13.740
Best	13.650	238	232	6	2	2	236	1,73	13.886
Bladel	9.228	119	61	58	4	8	106	1,15	9.334
Boekel	4.671	197	195	2	5	0	191	4,09	4.862
Boxtel	15.042	148	143	5	3	1	144	0,96	15.186
Breda	88.201	1.285	1.043	242	21	82	1.182	1,34	89.383
Cranendonck	9.272	79	53	26	27	6	65	0,70	9.337
Deurne	14.500	184	145	39	5	4	175	1,21	14.675
Dongen	11.988	24	15	9	3	1	20	0,17	12.008
Drimmelen	12.370	62	57	5	6	1	55	0,44	12.425
Eersel	8.888	88	79	9	8	4	76	0,86	8.964
Eindhoven	121.193	1.966	1.529	437	111	97	1.763	1,45	122.956
Etten-Leur	20.354	135	119	16	10	8	117	0,57	20.471
Geertruidenberg	10.146	112	88	24	32	7	79	0,78	10.225
Geldrop-Mierlo	18.586	60	52	8	6	4	-28	-0,15	18.558
Gemert-Bakel	13.239	226	215	11	4	6	216	1,63	13.455
Gilze en Rijen	11.801	73	65	8	4	3	66	0,56	11.867
Goirle	10.735	182	163	19	1	9	173	1,61	10.908
Halderberge	13.932	172	156	16	10	10	149	1,07	14.081
Heeze-Leende	7.321	131	112	19	7	9	120	1,64	7.441
Helmond	43.549	190	131	59	16	12	162	0,37	43.711
's-Hertogenbosch	76.846	1.096	791	305	39	81	978	1,27	77.824
Heusden	20.055	266	258	8	6	8	252	1,26	20.307
Hilvarenbeek	7.172	112	83	29	10	6	96	1,34	7.268
Laarbeek	10.038	111	100	11	7	3	101	1,01	10.139
Land van Cuijk	40.718	806	650	156	13	34	757	1,86	41.475
Loon op Zand	10.679	57	41	16	38	4	16	0,15	10.695
Maashorst	26.571	252	223	29	47	11	195	0,73	26.766
Meierijstad	36.823	480	445	35	78	27	349	0,95	37.172
Moerdijk	17.118	122	104	18	12	7	104	0,61	17.222
Nuenen c.a.	10.806	122	114	8	19	8	98	0,91	10.904
Oirschot	8.544	120	85	35	15	13	95	1,11	8.639
Oisterwijk	14.501	97	82	15	14	9	74	0,51	14.575
Oosterhout	26.528	261	250	11	11	8	262	0,99	26.790
Oss	42.395	440	323	117	29	48	291	0,69	42.686
Reusel-De Mierden	5.944	101	23	78	10	4	87	1,46	6.031
Roosendaal	35.981	225	173	52	5	8	212	0,59	36.193
Rucphen	10.307	132	109	23	7	1	123	1,19	10.430
Sint-Michielsgestel	12.684	99	79	20	26	10	64	0,50	12.748
Someren	8.585	95	77	18	23	6	66	0,77	8.651
Son en Breugel	7.652	10	5	5	3	4	3	0,04	7.655
Steenbergen	10.969	4							

³⁾ inclusief het saldo van overige (administratieve) correcties

**** tot de middelgrote steden zijn gerekend: Bergen op Zoom, Maashorst, Meierijstad, Oosterhout, Oss, Roosendaal, Waalwijk

Groei van de woningvoorraad per provincie*
2012 t/m 2025 (2025: voorlopige gegevens)

Provincie Noord-Brabant



Bron: Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG), CBS-Statline, februari 2026 | bewerking: Provincie Noord-Brabant.

* Voor deze tijdreeks is gekozen, omdat het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) vanaf 2012 voor de gegevens over de ontwikkeling van de woningvoorraad is overgegaan op de BAG, de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. De overgang op de BAG betekent een trendbreuk in de woningbouwstatistieken van het CBS, omdat de definitie van een woning in de BAG anders is dan in de CBS-tellingen van voor 2012. Voor een consistente vergelijking met de groei in andere provincies is voor alle provincies gebruik gemaakt van dezelfde BAG-gegevens vanaf 2012.